



COMUNE DI CAREZZANO

Regione **Piemonte**

Provincia di **Alessandria**

Spettabile
Impresa LERTA e C. S.r.l.
Via Roma 1
15050 Fabbrica Curone AL

Inviata tramite posta certificata all'indirizzo

lertaecsr1@pec.it

LETTERA COMMERCIALE AFFIDAMENTO LAVORI

MESSA IN SICUREZZA IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE: LAVORI DI CHIUSURA DELLA DISCARICA DI II CATEGORIA TIPO "A" IN STRADA DEI BOSCHI, LOCALITÀ SELVA I° LOTTO FUNZIONALE

Codice CIG 789212211B **Codice CUP** C53C19000040001

Con determinazione n. 38 del 16 aprile 2019, è stata aggiudicata a codesta Impresa la prestazione contrattuale in oggetto, per gli importi così come di seguito definiti:

32.113,77 € importo a base d'appalto-----
A dedurre il 3,50% ribasso offerto sull'importo a base d'appalto corrispondente a 1.123,98 €-----
Restano 30.989,79 € a cui sommare gli oneri della sicurezza pari a 700,00 € non soggetti a ribasso-----
Importo di contratto pari a 31.689,79 € esclusa I.V.A. [34.858,77 € comprensivo di IVA al 10%]-----

L'importo trova imputazione e copertura finanziaria al capitolo 20908101 del Bilancio 2019/2021 del Comune di Carezzano, esercizio 2019.-----

Le fatture dovranno indicare gli estremi della presente lettera commerciale ed il codice identificativo di gara **Codice CIG 789212211B**.-----

La prestazione è regolata dalle condizioni di seguito riportate.

1.Oggetto e Parti stipulanti

- Il comune di Carezzano affida a codesta Impresa i lavori di "Messa in sicurezza immobile di proprietà comunale: lavori di chiusura della discarica di II categoria tipo "A" in strada dei Boschi, località Selva - I° lotto funzionale" secondo le condizioni e modalità tutte indicate nel capitolato speciale d'appalto, che si intendono qui integralmente richiamato, anche se non materialmente allegato, nonché alle ulteriori condizioni di seguito riportate.
- Il comune e l'Impresa stipulano il contratto, col sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, come segue:
 - a. Il Comune di Carezzano, nella persona del Dottor Gianni MOGNI, per la sua qualifica di Responsabile del Servizio, domiciliato per la carica presso la sede in piazza Municipio 1, Carezzano;



COMUNE DI CAREZZANO

Regione **Piemonte**

Provincia di **Alessandria**

- b. l'operatore economico, come rappresentato dalla dottoressa Enrica LERTA, in qualità di Legale Rappresentante della ditta LERTA e C. S.r.l. con sede legale in Fabbrica Curone (AL), via Roma 1, C.F./P.IVA 01397270065;

2. Norme tecniche di riferimento

- La prestazione regolata dalla presente lettera-contratto dovrà essere conforme all'offerta presentata in fase di negoziazione come acquisita al protocollo generale in data 16 aprile 2019 al prot. 725, e adempiente alle clausole contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;

3. Durata

- L'efficacia del contratto ha inizio dalla stipulazione della presente, a cui seguirà la consegna lavori, risultante da apposito verbale.
- Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 30** (trenta) a far tempo dalla data del verbale di consegna dei lavori (art 24 Capitolato Speciale d'Appalto).
- In caso di ritardata ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale (art 24 Capitolato Speciale d'Appalto).

4. Stipulazione del contratto e inizio dell'esecuzione

- La stipulazione del contratto avviene nella forma dello scambio di lettere commerciali.

5. Modalità di esecuzione

- Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità. L'Impresa non ha indicato nell'offerta che intende subappaltare i lavori.
- L'Impresa si obbliga ad effettuare direttamente la prestazione in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni del capitolato speciale d'appalto, nessuna esclusa od eccettuata.

6. Corrispettivo

Il corrispettivo per il completo ed esatto adempimento del presente contratto è così stabilito:

32.113,77 € importo a base d'appalto-----
A dedurre il 3,50% ribasso offerto sull'importo a base d'appalto corrispondente a
1.123,98 €-----
Restano 30.989,79 € a cui sommare gli oneri della sicurezza pari a 700,00 € non
soggetti a ribasso-----
Importo di contratto pari a 31.689,79 € esclusa I.V.A. [34.858,77 € comprensivo di IVA
al 10%]-----

- Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione della prestazione.



COMUNE DI CAREZZANO

Regione **Piemonte**

Provincia di **Alessandria**

7. Obblighi per la tracciabilità dei pagamenti

- Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010, il Comune dichiara che il codice identificativo gara è **CIG 789212211B**
- Il Comune e l'Impresa si danno reciproco atto che il presente contratto sarà risolto di diritto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

8. Oneri del costo del lavoro e della sicurezza

- Ai fini dell'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016, le parti danno atto che:
 - a) L'operatore economico applica il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto;
 - b) In caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC relativo a personale dipendente dell'affidatario impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento, anche nel caso di fornitura o prestazione pagata con un solo saldo, l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

Sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del DURC.
 - c) In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale di cui al comma 5 dell'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto.

9. Termini e modalità di pagamento

- I pagamenti saranno corrisposti all'Appaltatore per stati di avanzamento lavori secondo la normativa vigente in materia di Lavori Pubblici.
- Laddove nel corso della verifica o dell'istruttoria per la liquidazione emergano irregolarità dal documento unico di regolarità contributiva che non consentano a



COMUNE DI CAREZZANO

Regione **Piemonte**

Provincia di **Alessandria**

questo comune il pagamento, si attiverà l'intervento sostitutivo, di cui all'articolo 31, comma 3, del d.l. 69/2013, convertito in legge 98/2013.

- Il comune effettuerà i pagamenti mediante mandati emessi sul proprio tesoriere, Banca Regionale Europea - Filiale di Pozzolo Formigaro, mini sportello di Villalvernia;

10. Polizza Assicurativa

- L'appaltatore ha consegnato alla stazione appaltante, in data 03 maggio 2019 prot. 848, la polizza assicurativa di copertura per gli eventuali danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento parziale o totale di opere e impianti nella misura dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e con un massimale di € 500.000,00 e una polizza di assicurazione responsabilità civile verso terzi.

11. Oneri ed obblighi diversi a carico dell'appaltatore

- L'Impresa si impegna ed obbliga ad eseguire le opere e/o lavori a perfetta regola d'arte, con i migliori materiali e secondo le istruzioni e le disposizioni che verranno impartite dalla Direzione Lavori. In caso di inadempienza da parte dell'Impresa degli obblighi contrattuali, l'Ente procede tramite il Responsabile del Procedimento alla risoluzione del contratto.

12. Sicurezza

- L'Appaltatore è obbligato durante i lavori al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti ivi compresa quella in materia di sicurezza dei cantieri.

13. Definizione delle controversie

- Qualora a seguito dell'iscrizione di riserva sui documenti contabili l'importo dell'opera possa variare in misura sostanziale ed in ogni caso non inferiore al 10% dell'importo contrattuale, l'Ente potrà promuovere proposta motivata di accordo bonario, a norma dell'art. 205 del D.Lgs. 50/2016. Ove non si proceda all'accordo bonario come sopra disciplinato e l'Appaltatore confermi le riserve e comunque per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, la definizione delle stesse verrà attribuita ad un arbitrato ai sensi dell'art. 209 del D.Lgs. 50/2016.

14. Risoluzione e Recesso

- Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 117, comma 4 D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 nonché artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.



COMUNE DI CAREZZANO

Regione **Piemonte**

Provincia di **Alessandria**

15. Controversie e foro competente

- Eventuali controversie, che non potessero essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di Alessandria.

16. Domicilio

- L'Impresa elegge il proprio domicilio presso la sede del comune, piazza Municipio 1, Carezzano.

17. Trattamento dei dati personali

- Il trattamento dei dati di codesta Impresa, forniti ai fini del presente contratto, sarà finalizzato all'esecuzione del contratto medesimo.
- Il trattamento dei dati, per la fase dell'esecuzione del contratto, sarà a cura del Dottor Gianni MOGNI per il suo ruolo di Responsabile del Servizio.
- Il trattamento potrà avvenire con l'utilizzo di procedura anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le suddette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi e di collaborazione esterna da parte i responsabili o incaricati del trattamento.
- All'Impresa sono riconosciuti il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Le richieste dovranno essere rivolte al responsabile del trattamento dei dati personali.
- Il comune nomina codesta Impresa responsabile esterno del trattamento dei dati. Pertanto, l'Impresa ha l'obbligo di attenersi alle indicazioni pubblicate alla pagina "privacy" del profilo del comune e di comunicare i nominativi dei dipendenti incaricati del trattamento dei dati.

La presente lettera-contratto è sottoscritta dalle parti come sopra rappresentate mediante scambio secondo gli usi commerciali.

**Il Responsabile del Servizio
Dottor Gianni MOGNI**

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, esclusivamente con firma Digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs.82/2005 che attribuiscono pieno valore probatorio

**L'impresa affidataria
LERTA e C. S.r.l.**

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, esclusivamente con firma Digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs.82/2005 che attribuiscono pieno valore probatorio