COMUNE DI BISTAGNO

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Via Saracco n. 31 - Tel. 0144/79106 - FAX 0144/79675 - P.IVA 00469220065
www.comune.bistagno.al.it – e.mail: comune@pec.comune.bistagno.al.it

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DELLA TENDOSTRUTTURA DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATA IN CORSO CARLO TESTA PRESSO AREA ATTREZZATA CORTILE GIPSOTECA GIULIO MONTEVERDE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione agli indirizzi forniti dalla Giunta Comunale con delibera n. 66 del 18/10/2024 e della determinazione a contrarre n.36 del 04/11/2024 indice un'asta pubblica ai sensi del vigente Regolamento sulla contabilità generale dello Stato (R.D. N. 827 del 23/05/1924 – R.D. 2440/1923) per la vendita di bene mobile consistente in una tendostruttura di proprietà comunale ubicata in Corso Carlo Testa. L'alienazione verrà effettuata mediante asta pubblica con le modalità di cui all'art. 73, lett. c), e 76 del suddetto Regolamento e cioè per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzoa base d'asta.

A. DESCRIZIONE DEL BENE MOBILE OGGETTO DELL'ASTA

Oggetto dell'asta è una tendostruttura prodotta dalla ditta Lunardi, acquistata dal Comune da circa 14 anni; superficie coperta circa m 10,00 x 25,00, avente struttura portante costituita da profili in estruso di alluminio anodizzato, completa di controventature e piastre di acciaio zincato per l'ancoraggio a terra, copertura a due falde inclinate. La tendostruttura è dotata di copertura e tamponamenti laterali mobili costituite da telo in pvc pesante oscurante, che trattiene luce, riflessi e calore, mantenendo l'ambiente sottostante più fresco.

CARATTERISTICHE GEOMETRICHE PRINCIPALI

- Larghezza 10,00 m
- Lunghezza 25,00 m
- Altezza in colmo 8,20 m
- Altezza alla linea di gronda esterna misurata al pilastro 4,30

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Il manufatto è stato installato nel 2010; le certificazioni relative alla struttura e al telo sono relative al periodo di installazione, ed il collaudo è avvenuto nello stesso anno. **Sarà cura e responsabilità dell'aggiudicatario provvedere ad ottenere le nuove certificazioni e/o collaudo (se necessari) sia per la struttura metallica che per il telo di copertura o parti di esso**

L'asta si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 "Legge di contabilità generale dello Stato" e R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 "Regolamento di contabilità generale dello Stato"), con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara, ai sensi degli artt. 73, lett. c, e 76 del R.D. n. 827/1924, ed in osservanza delle disposizioni contenute nel presente avviso.

Importo a base d'asta: € 6.000,00 (seimila/00).

Il bene viene messo in vendita con la formula "visto e piaciuto" nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trova, ponendo a carico dell'acquirente le spese per il trasferimento di proprietà, i costi per il trasporto nonché qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene, in base alle norme vigenti.

Il bene oggetto del presente avviso sarà aggiudicato e venduto nello stato di fatto in cui si trova. Non si farà luogo ad azione per lesione né ad aumento o diminuzione del prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita, dovendosi intendere espressamente dichiarato dall'acquirente di ben conoscere il bene acquisito nel suo complesso e valore.

Il bene potrà essere visionato internamente ed esternamente fino all'ultimo giorno utile per la presentazione delle offerte, recandosi presso gli Uffici Comunali (previ accordi telefonici al n. 0144.79106 – Ufficio Anagrafe). Il sopralluogo non è vincolante ai fini della partecipazione.

Gli interessati dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune all'indirizzo COMUNE di BISTAGNO – Via SARACCO n. 31 – 15012 BISTAGNO (AL) entro e non oltre le ore 12:00 del 18 Novembre 2024, un plico sigillato e raccomandato, anche a mano, controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno, sotto l'indirizzo del mittente, la seguente dicitura ***"Asta pubblica vendita TENDOSTRUTTRA COMUNALE – NON APRIRE".***
L'orario di servizio al pubblico effettuato dal Protocollo del Comune è il seguente: Dal lunedì al sabato dalle 09.00 alle 12.00 Il recapito del plico, da presentarsi con le modalità sopra indicate, rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Oltre detto termine non sarà ritenuta valida alcuna altra istanza, anche se sostitutiva od aggiuntiva della precedente.

La richiesta di partecipazione all'asta pubblica dovrà contenere l'offerta, prodotta - con applicazione di marca da bollo da € 16,00 - sull'allegato "A"al presente avviso, di valore almeno pari o superiore all'importo posto a base d'asta ed espressa in cifre e lettere, i dati anagrafici, il domicilio, codice fiscale e la firma per esteso dell'offerente in calce all'offerta e su ciascuna pagina della stessa, recapito telefonico e indirizzo e-mail.

Non sono ammesse offerte in diminuzione o condizionate.
Le offerte dovranno avere un valore superiore, o almeno pari, a quello posto a base di gara.
L'asta verrà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta, ai sensi degli artt. 73, lett. c, e 76 del R.D. n.827/1924.

Il **giorno 18 Novembre 2024 alle ore 15:00** presso la sala del Consiglio Comunale del Comune di BISTAGNO sita in via Saracco n. 31 – 1^ piano – in seduta pubblica si procederà all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e si effettueranno le verifiche di ammissibilità.
Potranno presenziare l'asta, muniti di documento di riconoscimento, coloro che avranno presentato domanda o loro rappresentanti, muniti di specifica delega.

Il Responsabile del Procedimento, alle ore, nel giorno e nel luogo sopra indicati per lo svolgimento dell'asta, aprirà i plichi pervenuti, verificando la completezza e la conformità alle disposizioni del presente avviso della domanda di partecipazione e successivamente darà lettura dell'offerta economica. Non appena concluse le operazioni di lettura delle offerte, il Responsabile del Procedimento provvederà a stilare una graduatoria delle offerte pervenute e ritenute ammissibili e procederà a proclamare miglior offerente colui che ha formulato

l'offerta di maggior importo rispetto alla base d'asta fissata.
Dello svolgimento e dell'esito della gara verrà redatto apposito verbale.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida.
In caso di discordanza tra i valori in cifre ed in lettere indicati nell'offerta, sarà considerato valido il valore più favorevole all'Amministrazione, ai sensi dell'art. 72 del R.D. n. 827/1924.

Nel caso in cui due o più concorrenti presentino la medesima offerta e questa risulti la migliore, si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, come segue:
a) se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta di gara: al rilancio, tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che un'unica offerta non risulti migliore delle altre;
b) se i concorrenti interessati, o anche solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta presentata: l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venire meno l'interesse all'alienazione del bene sopradescritto.

Ad avvenuta aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà versare la somma prevista entro e non oltre 10 (dieci) giorni lavorativi dalla data di comunicazione di aggiudicazione; in caso contrario l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto e se vi sono altri offerenti saranno interpellati secondo graduatoria.

Il versamento sopra citato dovrà essere effettuato a favore del Comune di Bistagno presso la Tesoreria del Comune mediante bonifico bancario con la causale "*Versamento importo acquisto tendostruttura di proprietà del Comune di Bistagno*".

Ad avvenuto integrale versamento dell'importo dovuto, si provvederà a consegnare all'aggiudicatario il bene in oggetto, del cui smontaggio e trasporto sono totalmente a carico dell'acquirente.

Il prelievo del bene potrà avvenire solo in seguito al completamento delle procedure di pagamento e dovrà avvenire entro e non oltre 10 (dieci) giorni lavorativi a decorrere dalla conclusione dello stesso. Sono a carico dell'aggiudicatario tutti i costi derivanti dalla movimentazione, ritiro e trasporto del bene aggiudicato.

Per quanto non previsto nel presente avviso valgono tutte le norme in quanto applicabili al presente procedimento.
Per ogni ulteriore informazione è possibile rivolgersi al Responsabile de Procedimento sig. Roberto GIARDINI anche tramite mail all'indirizzo anagrafe@comune.bistagno.al.it

Nel rispetto del Regolamento Europeo 2016/279/EU, si informa che i dati raccolti sono destinati alla scelta del contraente ed il loro conferimento ha natura facoltativa, fermo restando che il concorrente che intende partecipare all'asta, deve fornire all'Ente la documentazione richiesta dal presente avviso e dalla vigente normativa. La mancata produzione dei già menzionati documenti comporta l'esclusione dalla gara, ovvero la decadenza dell'aggiudicazione. I dati raccolti possono essere comunicati al personale dell'Ente che cura il procedimento di gara e ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della Legge n. 241/90 e s.m.i.

Il Titolare del Trattamento è il Comune di Bistagno con sede in via SARACCO n. 31 – 15012 BISTAGNO (AL)

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI
Il Comune di Bistagno ha nominato ai sensi dell'art. 37 del Regolamento (UE) 2016/679 il Responsabile della Protezione dei Dati Personali che potrà essere contattato, anche per l'esercizio dei diritti degli interessati, all'indirizzo email dpo@pigal.eu

Per quanto non menzionato nella presente informativa si fa espresso richiamo alle disposizioni vigenti in materia, con particolare riferimento al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (Regolamento UE 2016/679).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to GIARDINI Roberto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MONTI Federica

Marca da bollo
€ 16,00

AVVISO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DI N. 1 TENDOSTRUTTURA DI PROPRIETA' COMUNALE -

Scadenza presentazione delle offerte: ore12.00 del 18 Novembre 2024

OFFERTA ECONOMICA OFFERENTE:

Ragione Sociale _____

Codice fiscale_____ indirizzo_____

_____

città_____

fax – e mail _____

PEC_____

Legale Rappresentante

_____

_____(indicare il cognome, nome luogo e data di nascita)

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 6.000,00 – (euro seimila/00)

Prezzo a rialzo offerto: in cifre (_____) in lettere(_____) ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, ai fini della partecipazione alla presente procedura di affidamento, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare.

Si allega: Documento di riconoscimento

Firma _____