



# COMUNE DI CAREZZANO

## PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Piazza Municipio n.1

15051 Carezzano (AL)

Telefono: 0131839901

Email: [info@comune.carezzano.al.it](mailto:info@comune.carezzano.al.it)

Pec: [protocollo@pec.comune.carezzano.al.it](mailto:protocollo@pec.comune.carezzano.al.it)

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 6

Data 18/06/2025

**OGGETTO: FONDI FSC 2021-2027 - STRATEGIA D'AREA OMOGENEA "AREA APPENNINO ALESSANDRINO. LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA INGRESSO SITO EX POLVERIERA IN STRADA DEI BOSCHI" APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA'. CUP: C57B25000010003**

L'anno duemilaventicinque il giorno 18 del mese di giugno alle ore 20:30 nella residenza comunale, in apposita sala e in via telematica, regolarmente convocati, si è riunita in all'appello nominale risultano i Signori componenti della Giunta Comunale:

N.	Cognome e Nome		Presenti/Assenti
1	GUERNIER FRANCO	<b>Sindaco</b>	Presente
2	BELLO ANNA MARIA	<b>Vicesindaco</b>	Presente
3	ROMANI ELISA	<b>Assessore</b>	Presente

Presiede il Sig. Franco Guernier nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Dott. PAGANO SALVATORE collegato in videoconferenza ai sensi della disciplina adottata con deliberazione GM. 2 del 02/07/2022 il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il GUERNIER FRANCO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

<b><i>T.U. 18 agosto 2000, n. 267</i></b>	
Regolarità tecnica Favorevole	Regolarità Contabile Favorevole
Il Responsabile del Servizio	Il Responsabile del Serv. Finanziario

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- l'Unione Europea lavora al rafforzamento della coesione economica, sociale e ambientale dei propri territori, nonché alla riduzione dei divari di sviluppo delle varie Regioni, mediante l'utilizzo coordinato di differenti strumenti finanziari a valere sul bilancio dell'Unione e a gestione diretta delle istituzioni comunitarie ovvero di quelle nazionali e regionali degli Stati membri;
- la legge di bilancio n. 178 del 30 dicembre 2020, al comma 178, come modificato dal Decreto-legge 19 settembre 2023, n. 124 (art. 1 Disposizioni in materia di programmazione ed utilizzazione delle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - FSC) ha stabilito che il complesso delle risorse, di cui al comma 177 della medesima legge, è destinato a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo e che, punto a), la dotazione finanziaria del FSC è impiegata per iniziative e misure afferenti alle politiche di coesione, come definite dal Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, anche mediante la pianificazione congiunta e l'attuazione di Accordi per la Coesione di cui alle lettere c) e d) con le Amministrazioni regionali.
- La dotazione finanziaria è altresì impiegata in coerenza con le politiche settoriali e con le politiche di investimento e di riforma previste nel Piano nazionale per la ripresa e la resilienza (PNRR), secondo principi di complementarità e di addizionalità;
- con D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, sono state individuate 23 aree territoriali omogenee, ulteriori rispetto alle aree interne e alle aree SUA, da finanziare con fondi FSC 2021-2027, al fine di avviare una politica regionale unitaria che trova il suo fondamento nell'individuazione delle aree territoriali omogenee che riguardano tutti i comuni del Piemonte per uno sviluppo economico, sociale e sostenibile diffuso e partecipato su tutto il territorio regionale;
- con la medesima deliberazione è stato stabilito che la composizione di tali aree potesse essere oggetto di modifica su richiesta motivata dei Comuni interessati, rinviando a successivo provvedimento di Giunta regionale l'individuazione definitiva delle aree territoriali omogenee e delle norme di attuazione delle misure, nel rispetto degli indirizzi sopra riportati e di quanto stabilito dalla D.G.R. n. 34-5431 del 22 luglio 2022 (SNAI) e dalla D.G.R. n. 80-6284 del 16 dicembre 2022 (SUA) e demandando, a tal fine, alla Direzione regionale Coordinamento politiche e fondi europei, Turismo e Sport il coordinamento dei lavori per la definizione delle aree omogenee ed, in collaborazione con la Direzione regionale Competitività del Sistema regionale e la Direzione regionale Ambiente, Energia e Territorio, la definizione delle modalità attuative che garantiscano in maniera integrata e unitaria la realizzazione delle misure da adottarsi in relazione ai

diversi strumenti finanziari che saranno utilizzati per finanziare aree territoriali omogenee;

- con la Deliberazione CIPESS n. 25 del 3 agosto 2023, di imputazione programmatica alle Regioni e Province autonome delle risorse FSC 2021-2027, sono state individuate per il Piemonte risorse pari a €. 819.569.291,23, comprensive dell'anticipazione FSC 2021-2027 già assegnata con la Delibera CIPESS 79/2021;
  - con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023 è stato approvato lo schema di Accordo tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte, sottoscritto in data 7 dicembre 2023 e che ha previsto uno stanziamento di €. 105.000.000,00, finalizzati alla riqualificazione urbana territoriale, per la linea di intervento delle “Strategie territoriali d'area omogenea”, da integrare con un cofinanziamento del 10% da parte degli Enti interessati per ciascun intervento;
  - Con Deliberazione n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, integrata con la Deliberazione n. 1-8297 del 18 marzo 2024, in attuazione della D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023 e nell'ambito dell'Accordo per la Coesione del 7 dicembre 2023 (schema approvato con D.G.R. n. 30- 7794 del 27 novembre 2023) è stato stabilito:
  - la necessità di prevedere l'eventuale istituzione di sub-ambiti e di un capofila per ogni Area che garantisca coordinamento e supporto ai comuni dell'area nella fase di definizione e attuazione del piano degli interventi e si interfacci con gli uffici regionali per tutte le fasi di realizzazione della programmazione e con gli eventuali sub-ambiti istituiti, nonché la redazione di un piano degli interventi a cura di ogni Area;
  - che parte delle risorse destinate alla linea di intervento Strategie territoriali d'area omogenea, pari ad €. 100.000.000,00, siano da ripartire tra le 24 aree in base al criterio del 70% calcolato sul totale della popolazione dell'area e del 30% sulla superficie complessiva, da integrare con il cofinanziamento del 10% calcolato sull'intera provvista finanziaria dell'Area, da parte dei partecipanti all'Avviso in forma singola o associata; le restanti risorse pari a €. 5.000.000,00 siano rese disponibili per premialità da attribuire alle proposte che contengono strategie territoriali con ricadute sovra-comunali;
  - la composizione definitiva delle aree territoriali omogenee regionali;
  - la ripartizione delle risorse previste dal FSC 2021-2027, pari a €. 105.000.000,00, per la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea, come da Allegato C, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
  - le disposizioni e le modalità attuative per il 2024;
- con la medesima D.G.R. si demandava alla Direzione regionale Coordinamento politiche e fondi europei - Turismo e Sport l'adozione degli atti e dei provvedimenti necessari per l'attuazione della deliberazione, ivi compresi il coordinamento delle ulteriori fasi attuative della programmazione territoriale integrata per lo sviluppo e la coesione nel rispetto degli indirizzi approvati e la pubblicazione dell'Avviso contenente le modalità di presentazione del piano degli interventi, nonché rendere disponibili a favore di ciascuna area territoriale i dati di contesto socio-economici per costruire il piano degli interventi;

RILEVATO che questo Comune è stato inserito nell'Area Territoriale omogenea denominata “APPENNINO ALESSANDRINO” a cui sono state assegnate risorse per €. 3.114.067,00;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale 26 marzo 2024, n. 54 è stato approvato “Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell’elaborazione dei Piani di intervento per l’attuazione delle “Strategie territoriali d'area omogenea”;

RILEVATO che i soggetti proponenti, possono presentare le proposte progettuali riferita ad un solo ambito di intervento prevalente (Schede Progetto) singolarmente, eventualmente identificando quale attuatore un altro Comune della medesima Area Territoriale, una Unione di Comuni o una Unione Montana in riferimento alle seguenti aree tematiche: Digitalizzazione; Competitività imprese; Energia; Ambiente e risorse naturali; Cultura; Trasporti e mobilità; Riqualificazione urbana; Sociale e salute; Istruzione e formazione;

PRESO ATTO degli incontri svoltisi presso la Provincia di Alessandria, individuata quale Capofila per questa Area Territoriale durante i quali si sono stabiliti i criteri di riparto delle risorse assegnate;

RILEVATO che a questo Comune spetta l’importo di €. 90.645,31 da integrare con un cofinanziamento comunale pari ad €. 9.065,43 per un importo complessivo pari a € 99.710,74;

PRESO ATTO che questa Amministrazione intende presentare “*RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA INGRESSO SITO EX POLVERIERA IN STRADA DEI BOSCHP*”;

VALUTATO che con Determina ufficio Opere Pubbliche n° 22 del 12 maggio 2025 è stata incaricata della redazione del progetto di fattibilità, progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in progettazione e esecuzione e contabilità finale l’architetto Enrica Regalzi con sede di lavoro in Via Fiamberti 7 – 15057 Tortona (AL) - Partita IVA: 01792210062;

PRESO ATTO  
che il professionista indicato ha depositato agli atti di questo ente in data 29 maggio 2025 al prot. 516 il progetto esecutivo composto dagli elaborati:

1. RELAZIONE GENERALE e TECNICA
2. RELAZIONE SOSTENIBILITA' DELL'OPERA
3. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
4. QUADRO ECONOMICO
5. CRONOPROGRAMMA
6. PRIME INDICAZIONI REDAZIONE P.S.C.

7. PRELIMINARE PIANO DI MANUTENZIONE
8. DISCIPLINARE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE
9. ELABORATO GRAFICO

Sentito il Sindaco che presenta il progetto redatto dal tecnico incaricato e l'elaborato dal quale si evince il seguente quadro economico di spesa:

A – LAVORI A MISURA:

A1) Importo delle lavorazioni	€ 71.344,80
A2) Oneri INDIRETTI per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.643,01
A3) Importo dei lavori soggetto a ribasso	<u>€ 71.344,80</u>
A4) Importo complessivo a base d'appalto (A1+A2)	€ 73.987,81

B – SOMME A DISPOSIZIONE:

B1) Spese tecniche (escluso contributo previdenziale)	€ 7.300,00
B2) Contributo integrativo su spese tecniche pari al 4 %	€ 292,00
B3) Accantonamento RUP D.Lgs. 36/2023 pari al 80 % di A4)	€ 0,00
B4) Accantonamento RUP D.Lgs. 36/2023 pari al 20 % di A4)	€ 0,00
B5) Contributo ANAC	€ 35,00
B6) Accantonamento per accordi bonari e revisione prezzi	€ 1.479,76
B7) Accantonamento per imprevisti	€ 739,88
B8) Arrotondamenti	€ 180,44
B9) IVA sui lavori pari al 22 %	€ 15.695,86
B10) IVA su spese tecniche pari al 22 %	<u>€ 1.121,12</u>

Totale somme a disposizione € 25.722,93

TOTALE GENERALE € 99.710,74

Di cui

Fondi del contributo Regionale € 90.645,31

Fondi comunali € 9.065,43

Preso atto che l'opera trova finanziamento nel bilancio di previsione comunale, approvato per il triennio 2025/2027, esercizio 2025, al capitolo 20102022/1;

Visti i pareri favorevolmente espressi sulla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Vista l'attestazione del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

Con voti unanimi e favorevoli legalmente espressi

## **D E L I B E R A**

Di approvare il progetto di fattibilità per la realizzazione dei lavori di *“RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA INGRESSO SITO EX POLVERIERA IN STRADA DEI BOSCH”*, dell'Architetto Enrica Regalzi, con domicilio fiscale in Tortona (AL), Via Fiamberti n. 7, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Alessandria al nr. A-685, costituito dai seguenti elaborati:

1. RELAZIONE GENERALE e TECNICA
2. RELAZIONE SOSTENIBILITA' DELL'OPERA
3. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
4. QUADRO ECONOMICO
5. CRONOPROGRAMMA
6. PRIME INDICAZIONI REDAZIONE P.S.C.
7. PRELIMINARE PIANO DI MANUTENZIONE
8. DISCIPLINARE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE
9. ELABORATO GRAFICO

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con successiva e separata votazione unanime ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il Sindaco  
F.to Guernier Franco

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Pagano Salvatore

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE** (art. 124 comma 1, del T.U. 18.08.2000 n. 267)

n. Registro delle Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 23/06/2025 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Pagano Salvatore

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI** ( art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione – oggi 23/06/2025 giorno di pubblicazione - ai Capigruppo consiliari riguardando materie elencate all' art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Pagano Salvatore

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'** (art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del II comma dell'art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267

li,

Il Segretario Comunale  
Dott. Pagano Salvatore