



# COMUNE DI CAREZZANO

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Piazza Municipio n.1

15051 Carezzano (AL)

Telefono: 0131839901

Email: info@comune.carezzano.al.it

Pec: protocollo@pec.comune.carezzano.al.it

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 46 DEL 12/09/2024

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO COMUNALE SEDE SAOMS E ALTRI IMMOBILI COMUNALI" CONTRIBUTO MINISTERIALE EURO 50.000,00 DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 29 E SS. DELLA LEGGE N. 160/2019 PER L'ANNUALITA' 2024 - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT.A) DEL D.LGS. N.36/2023.  
CUP C54J22000750006 – CIG B305070392**

*L'anno duemilaventiquattro del mese di settembre del giorno dodici nel proprio ufficio,*

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- Dato atto che, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, il responsabile del progetto (R.U.P.) individuato per tutte le fasi dell'intervento è lo scrivente Guernier Franco, responsabile del servizio Lavori Pubblici per il Comune di Carezzano, giusto decreto sindacale n. 4/2022 del 31/12/2022;
- la programmazione degli interventi da attuare nell'anno corrente, contenuta nel DUP ma non inserita nella programmazione triennale delle opere pubbliche in quanto inferiore singolarmente ad € 100.000,00, prevede la realizzazione di un intervento per la "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza edificio comunale sede SAOMS e altri immobili comunali";
- **Vista** la Delibera Consiglio Comunale n. 18 in data 16.12.2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026;
- **Atteso** che il sottoscritto responsabile, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, relativamente al presente procedimento non si trova in conflitto d'interessi, neanche potenziale;
- **Premesso** che il Comune di Carezzano per l'annualità 2024 beneficia del contributo ministeriale di euro 50.000,00 cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019, successivamente confluiti nell'ambito del PNRR M2c4 2.2, per interventi in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio;
- **Preso atto che**
- A seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) italiano, la Misura M2C4I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere) e di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge n.145/2018 (Medie opere), è stata stralciata dal Piano, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente;
- Con l'entrata in vigore del decreto-legge n.19 del 2 marzo 2024, sono state apportate modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti i contributi in oggetto tra cui, in particolare, le modalità di alimentazione del monitoraggio e l'unificazione della scadenza di conclusione degli interventi entro il termine unico del 31/12/2025;

- Con le modifiche introdotte al comma 32, viene chiarito che il comune beneficiario del contributo è tenuto a rispettare il termine del 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo, non più per l'inizio dell'esecuzione bensì per l'aggiudicazione dei lavori;
- Per i contributi relativi alle annualità dal 2020 al 2024, i risparmi derivanti da eventuali ribassi d'asta sono vincolati fino al collaudo ovvero alla regolare esecuzione di cui al comma 33 e successivamente possono essere utilizzati per ulteriori investimenti, per le medesime finalità previste dal comma 29, a condizione che gli stessi siano impegnati entro sei mesi dal collaudo, ovvero dalla regolare esecuzione;
- Visto il comunicato DAIT del 16 maggio 2024 con il quale sono stati pubblicati i nuovi manuali operativi per le piccole e medie opere, alla luce della loro fuoriuscita dall'ambito del PNRR;
- Vista in particolare la risposta al quesito da parte dell'unità di supporto del Ministero dell'Interno (piccoleopere.fl@interno.it) in data 28/03/2024, con la quale è stato chiarito che Essendo le Piccole Opere fuoriuscite dal PNRR, i Comuni non sono più tenuto a rispettare gli obblighi in materia di applicazione del principio di «non arrecare un danno significativo all'ambiente» (c.d. DNSH), ivi incluso il divieto di realizzazione di caldaie a gas;

Atteso che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 06/09/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto cantierabile delle opere di “*Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza edificio comunale sede SAOMS e altri immobili comunali*”. CUP C54J22000750006, che prevede una spesa complessiva di € 50.000,00;

Atteso che dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo:

A) Importo totale lavori a misura:	€	<b>34.963,57</b>	
B) Incidenza della manodopera	€	15.757,10	
C) Oneri per la sicurezza DIRETTI non soggetti a ribasso (compresi nelle lavorazioni)	€	1.496,84	
D) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€	853,07	
E) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta:	€	<u>17.709,63</u>	
Importo complessivo a base d'appalto			€ 35.816,54
F) Somme a disposizione della stazione appaltante			€ <u>14.923,79</u>
G) SOMMANO COMPLESSIVI			€ 50.000,00

Rilevato che le opere in oggetto appartengono alla categoria generale prevalente OG1 “Edifici civili”;

Atteso che, con determinazione n. 41 del 26/08/2024 adottata dal Responsabile del servizio lavori pubblici, i servizi tecnici e tutte le prestazioni professionali inerenti la progettazione in fase esecutiva e la direzione dei lavori di “*Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza edificio comunale sede SAOMS e altri immobili comunali*”, sono stati affidati all'Ing. Vecchione Enrico cod. fiscale VCCNRC80R23F965R, con domicilio fiscale in Novi Ligure (AL), Via C.G. Abba n. 44, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Alessandria al n. A-1926;

Atteso che, in relazione a quanto disposto dalle norme vigenti, è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, mediante corrispettivo a misura con offerta di ribasso sull'importo dei lavori, in coerenza con quanto previsto dagli elaborati di progetto;

Visto l'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120 il quale dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del medesimo decreto mediante affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro al netto dell'IVA;

Visto che l'art. 1, comma 1 del D.L. 76/2020 convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120 impone di aggiudicare definitivamente il contratto entro il termine perentorio di mesi due dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento e che pertanto si rende necessario procedere con celerità nel rispetto dei principi di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa;

Visto l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Visto l'operatore economico, è stato individuato a seguito indagine informale di mercato al fine di individuare

soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste;

Dato atto che con RDO nr. 4624818 in data 09//09/2024 si è provveduto a richiedere offerta, all'operatore economico TORRE RODOLFO S.r.l., con sede legale in Via Gramsci, 54 - 15061 Arquata Scrivia (AL);

Considerato che, entro il termine stabilito del 11.09.2023, ore 13:00, è pervenuta l'offerta della ditta TORRE RODOLFO S.r.l. di esecuzione dei lavori in oggetto per il corrispettivo di euro 17.621,08, al netto del costo degli oneri della sicurezza sui cantieri e all'incidenza della manodopera;

Dato atto che alla cifra di cui sopra deve essere aggiunto il costo degli oneri della sicurezza sui cantieri pari a euro 853,07+1.496,84 e dell'incidenza manodopera non assoggettabili a ribasso euro 15.757,10 e che, pertanto, l'importo complessivo contrattuale offerto a corpo ammonta a euro 35.728,09;

Ritenuto il suddetto ribasso offerto adeguato e sufficiente rispetto all'entità ed alle caratteristiche dell'appalto in argomento;

In attuazione del Decreto Legislativo 36/2023, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

Preso atto altresì che, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Dato atto che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di euro 1.786,00;

Rilevato che il Codice Unico di Progetto (CUP) è C54J22000750006, mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) richiesto dalla Stazione Appaltante è B305070392;

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta TORRE RODOLFO S.r.l. documento INAIL 44462054  
Scadenza validità 01/11/2024;

Dato atto che, che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto, in vista della stipulazione del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, che l'impresa aggiudicataria risulta avere già assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che, per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, e con la seguente motivazione: rispetto del termine fissato per l'avvio dei lavori con decreto Ministro dell'Interno del 18/01/2024 ai sensi dell'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, si procederà in via anticipata;

Dato atto che, la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante sottoscrizione di scrittura privata e/o scambio di lettera commerciale;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

**Rilevato** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

## Visti

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

## DETERMINA

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del decreto-legge n. 36/2023 per opere di *"Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza edificio comunale sede SAOMS e altri immobili comunali"* - CUP C54J22000750006- CIG B305070392 all'operatore economico TORRE RODOLFO S.r.l., con sede legale in Via Gramsci, 54 - 15061 Arquata Scrivia (AL), C.F. 01234990065 e P.IVA 01234990065, che ha offerto sull'importo a base di gara di €. 17.709,63, un importo di €. 17.621,08 che, sommato agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 852,07+1.496,84 e l'incidenza della manodopera pari a €. 15.575,10, conduce ad un importo complessivo contrattuale offerto "a misura" pari a complessivi euro 35.728,09 oltre IVA;
- 2) di impegnare la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori, pari a €. 35.728,09 Iva compresa, sul bilancio di previsione 2024/2026, esercizio 2024, **alla Missione 10, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 202, capitolo 21005021 art. 1;**
- 3) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è B305070392, mentre il CUP è C54J22000750006;
- 4) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di addivenire alla regolare esecuzione dei lavori di *"Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza edificio comunale sede SAOMS e altri immobili comunali"*;
  - b) l'oggetto del contratto è identificabile nei suddetti lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza;
  - c) il contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante scambio di lettere commerciali;
  - d) il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
- 5) di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del D. Lgs. n. 36/2023, in capo all'affidatario per le seguenti motivazioni: rispetto del termine fissato per l'avvio dei lavori con decreto Ministro dell'Interno del 18/01/2024 ai sensi dell'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34;
- 6) di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del Dlgs. n. 267/2000:
  - che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2024;
  - l'impegno di spesa sopra indicato risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- 7) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 8) di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo del Comune di Carezzano, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- 9) di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito <https://www.comune.carezzano.al.it/>.

Il Responsabile del Servizio  
F.to: Guernier Franco

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**  
(Art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Carezzano, lì 12/09/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: *Franco Guernier*

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
(Art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si rilascia parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Carezzano, lì 12/09/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to: *Franco Guernier*

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
(Art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Carezzano, lì 12/09/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to: *Franco Guernier*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico sul sito web istituzionale del Comune all'indirizzo [www.comune.carezzano.al.it](http://www.comune.carezzano.al.it) per 15 giorni naturali e consecutivi.

Carezzano, lì 23/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: *Franco Guernier*