



COMUNE DI CAREZZANO

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Piazza Municipio n.1
15051 Carezzano (AL)
Telefono: 0131839901
Email: info@comune.carezzano.al.it
Pec: protocollo@pec.comune.carezzano.al.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 25 Data 27/10/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE CONTRATTO DI AFFITTANZA AGRARIA

L'anno duemilaventitrè il giorno ventisette del mese di ottobre alle ore 12,00 nella residenza comunale, in apposita sala, regolarmente convocati, si è riunita in all'appello nominale risultano i Signori componenti della Giunta Comunale:

N.	Cognome e Nome		Presenti/Assenti
1	GUERNIER FRANCO	Sindaco	Presente
2	BELLO ANNA MARIA	Vicesindaco	Presente
3	ROMANI ELISA	Assessore	Presente

Presiede il Sig. Franco Guernier nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Dott. PAGANO SALVATORE collegato in videoconferenza ai sensi della disciplina adottata con deliberazione GM. 2 del 02/07/2022 il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il GUERNIER FRANCO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

T.U. 18 agosto 2000, n. 267	
Regolarità tecnica Favorevole	Regolarità Contabile Favorevole
Il Responsabile del Servizio	Il Responsabile del Serv. Finanziario

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che il Comune di Carezzano è proprietario degli immobili posti nel territorio comunale, identificati meglio con i seguenti identificativi catastali:

Foglio 7 mappale 160	superficie mq	2.760,00
Foglio 7 mappale 161	superficie mq.	6.940,00
Foglio 7 mappale 193	superficie mq.	60.810,00
Foglio 7 mappale 230	superficie mq.	23.960,00
Foglio 7 mappale 232	superficie mq	1.753,00
Foglio 7 mappale 203 (solo parte)	superficie mq.	49.700,00
Foglio 7 mappale 231	Rendita Euro	171,58 Cat. C7

- che l'Amministrazione intende mettere i terreni sul mercato per il loro regolare sfruttamento;
- che il Sig. Dettoni Gian Luca Cod. Fisc. DTTGLC47P07F205H nato a Milano il 07/09/1947 e residente in Carezzano Strada dei Boschi 19 e la Sig.ra Cavallari Serena, Cod. Fisc. CVLSRN84R61D325B, nata a Dolo il 21/10/1984 e residente in Carezzano Strada dei Boschi 19 sono disponibili al contratto di affitto agraria;

Vista

- la bozza del contratto di affitto agraria che prevede il canone annuale fisso, non rivalutabile, stabilito in Euro 1.324,00;

Visto il TUEL

Visto lo statuto

Acquisito il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio interessato

A voti unanimi e favorevoli regolarmente espressi

DELIBERA

- 1) Di approvare l'allegata bozza di contratto di affitto agraria
- 2) Di autorizzare il sindaco alla conseguente sottoscrizione

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/20000.

Il Sindaco
F.to Guernier Franco

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Pagano Salvatore

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 comma 1, del T.U. 18.08.2000 n. 267)

n. Registro delle Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 20.11.2023 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Pagano Salvatore

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione – oggi 27.03.2023 giorno di pubblicazione - ai Capigruppo consiliari riguardando materie elencate all' art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Pagano Salvatore

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del II comma dell'art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267

Li,

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Pagano Salvatore