



# COMUNE DI CAREZZANO

## PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Piazza Municipio n.1

15051 Carezzano (AL)

Telefono: 0131839901

Email: [info@comune.carezzano.al.it](mailto:info@comune.carezzano.al.it)

Pec: [protocollo@pec.comune.carezzano.al.it](mailto:protocollo@pec.comune.carezzano.al.it)

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 15

Data 17.12.2025

**OGGETTO: RECEPIMENTO DELLA MANUALISTICA DEL GAL GIAROLO LEADER NEL REGOLAMENTO EDILIZIO.**

L'anno duemilaventicinque il giorno diciassette del mese di dicembre alle ore 21.00 nella residenza comunale, in apposita sala e in via telematica, regolarmente convocati, si è riunita in all'appello nominale risultano i Signori componenti della Giunta Comunale:

N.	Cognome e Nome		Presenti/Assenti
1	GUERNIER FRANCO	<b>Sindaco</b>	Presente
2	BELLO ANNA MARIA	<b>Vicesindaco</b>	Presente
3	ROMANI ELISA	<b>Assessore</b>	Presente

Presiede il Sig. Franco Guernier nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Dott. PAGANO SALVATORE collegato in videoconferenza ai sensi della disciplina adottata con deliberazione GM. 2 del 02/07/2022 il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il GUERNIER FRANCO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

<b>T.U. 18 agosto 2000, n. 267</b>	
Regolarità tecnica Favorevole	Regolarità Contabile Favorevole
Il Responsabile del Servizio	Il Responsabile del Serv. Finanziario

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Carezzano è compreso nell'area del GAL Giarolo Leader;
- il GAL Giarolo, nel corso dei diversi periodi di Programmazione, ha redatto una Manualistica finalizzata a guidare gli interventi di recupero del patrimonio storico architettonico del proprio territorio al fine di assicurarne la qualità e di garantire la conservazione dei valori storico-artistico-culturali dell'edificato tradizionale;
- rientrano nella manualistica di cui sopra i documenti puntualmente individuabili al seguente sito internet <https://giarololeader.it/manualistica/> ;
- è condizione di ammissibilità per la partecipazione al bando n. 1/2025, Intervento SRD09, azione C) il recepimento dei seguenti Manuali:
  - o Manuale per il recupero del patrimonio architettonico e paesaggistico (come adeguato a valere sulla programmazione 2014/2020);
  - o Manuale guida per l'individuazione degli elementi detrattori (PSR 2007/2013);
  - o Manuale guida per l'individuazione degli elementi tipici del patrimonio naturale locale (PSR 2007/2013); individuazione degli elementi detrattori PSR 2007/2013".

Visto il d.Lgs. n. 267/2000;

Visto il d.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

A votazione unanime e palese

### DELIBERA

- DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per tutti i riferimenti dati per presupposti, come pure per gli allegati se esistenti;
- di recepire i Manuali indicati in premessa come allegati del Regolamento Edilizio del Comune di Carezzano, richiamandolo nel testo del Regolamento stesso come linee guida e indirizzi tecnici di riferimento per il recupero dei fabbricati che conservano connotati della tradizione costruttiva locale;
- di demandare al Responsabile del Servizio gli adempimenti di competenza;

Infine, la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, a votazione unanime e palese

### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Il Sindaco  
F.to Guernier Franco

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Pagano Salvatore

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE** (art. 124 comma 1, del T.U. 18.08.2000 n. 267)

n. Registro delle Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno        all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Pagano Salvatore

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI** (art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione – oggi giorno di pubblicazione - ai Capigruppo consiliari riguardando materie elencate all' art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Pagano Salvatore

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'** (art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del II comma dell'art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267

Li, 17.12.2025

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Pagano Salvatore