



COMUNE DI CAREZZANO

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Piazza Municipio n.1

15051 Carezzano (AL)

Telefono: 0131839901

Email: info@comune.carezzano.al.it

Pec: protocollo@pec.comune.carezzano.al.it

ORDINANZA

N. 15/2026

Data 16 Settembre 2026

IL SINDACO

Vista la comunicazione dei Vigili del Fuoco di Alessandria in data 21/08/2026 Rapporto Intervento 5527/1, protocollato in data 25/08/2026 al nr. 1455, che riguardano xxxxxx, nel comune di Carezzano (AL), per la segnalazione di un dissesto statico;

Visto la relazione di sopralluogo dell'Assistente al RUP Geom. Priano Roberto in data 09/09/2026 che confermava problemi statici al manto di copertura di un portico su xxxxxx e del solaio in legno su vicolo privato aperto a passaggio di persone;

Accertato che il fabbricato distinto al foglio xxxxxx in oggetto è di proprietà del signor xxxxxx nato a xxxxxxxx e ivi residente xxxxxxxx;

Tenuto conto che occorre prevedere con urgenza alla messa in sicurezza del fabbricato;

Visto l'art. 50 TUEL che attribuisce al sindaco, quale rappresentante della comunità locale, il potere di emettere ordinanze contingibili ed urgenti;

Ritenuto di non dover procedere alla comunicazione di avvio al procedimento ai sensi dell'articolo 7 Legge 241/90 data la generalità dei destinatari cui il presente provvedimento è destinato;

Visto l'articolo 7 Dlgs 285/1992;

Visto l'articolo 107 Dlgs 267/2000;

ORDINA

Al signor xxxxxx di mantenere per il periodo di messa in sicurezza la delimitazione con nastro segnaletico dell'area di pericolo, la messa in sicurezza del fabbricato in Via xxxxx distinto al catasto fabbricati al foglio xxxxxx mappale xxxxx. Le opere dovranno interessare il manto di copertura dell'edificio con eliminazione dei dissesti statici ed il ripristino della copertura in coppi, il solaio in legno posto sul passaggio pedonale e/o carraio, assegnando il termine perentorio di giorni 90 (novanta) per l'esecuzione dei lavori, dalla notificazione della presente ordinanza;

AVVERTE

che altrimenti si provvederà mediante esecuzione in danno, salve le ulteriori responsabilità previste dalla legge penale;

che il mancato rispetto comporterà l'applicazione della sanzione di cui all'art. 7 bis del TUEL d.lgs. n. 267/2000 nonché la segnalazione all'Autorità giudiziaria.

Che ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della legge 7 agosto 1990 n. 241, avverso il presente provvedimento è ammesso entro il termine di 60 gg. dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 gg. dalla data di notificazione;

DISPONE

che la presente ordinanza, attraverso l'Ufficio messi, sia notificata al signor xxxxxx, per l'esecuzione, e sia trasmessa per quanto di competenza e interesse a:

Prefettura di Alessandria
Vigili del Fuoco di Alessandria;
Comando Stazione Carabinieri di Villalvernia.

che la presente ordinanza sia altresì pubblicata all'albo pretorio on line comunale nonché in Amministrazione Trasparente, nell'apposita sotto sezione, del sito istituzionale dell'Ente.

Carezzano, 16/09/2026

IL SINDACO
F.TO FRANCO GUERNIER